

工 程 预 算 书

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程



建设单位:

工程造价: 67215.52元

施工单位:

建筑面积: m²



编制单位:

广西中医药大学审计处

审核单位:

编制日期: 2024年04月29日

编制人:

编制人证号:

审核人:

审核人证号:

单位工程预算汇总表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程				第1页 共2页	
序号	汇总内容	金额(元)	备注		
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-拆除					
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	33.97			
1.1	其中:暂估价				
2	总价措施项目清单计价合计	0.72			
2.1	其中:安全文明施工费	0.62			
3	其他项目清单计价合计	0.07			
4	税前项目清单计价合计				
5	规费、税金项目清单计价合计	7.73			
5.1	其中:增值税	1.23			
6	工程总造价=1+2+3+4+5	42.49			
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-土建					
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	54199.23			
1.1	其中:暂估价				
2	总价措施项目清单计价合计	4268.57			
2.1	其中:安全文明施工费	3902.69			
3	其他项目清单计价合计	116.94			
4	税前项目清单计价合计				
5	规费	1348.96			
6	增值税	5394.03			
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	65327.73			
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-安装					
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	1593.91			

单位工程预算汇总表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程			第2页 共2页	
序号	汇总内容	金额(元)	备注	
1.1	其中:暂估价			
2	总价措施项目清单计价合计	33.23		
2.1	其中:安全文明施工费	24.09		
3	其他项目清单计价合计	3.25		
4	税前项目清单计价合计			
5	规费	62.55		
6	增值税	152.36		
7	工程总造价=1+2+3+4+5+6	1845.30		
工程项目汇总				
1	分部分项工程和单价措施项目清单计价合计	55827.11		
1.1	其中:暂估价			
2	总价措施项目清单计价合计	4302.52		
2.1	其中:安全文明施工费	3927.40		
3	其他项目清单计价合计	120.26		
4	税前项目清单计价合计			
5	规费、税金项目清单计价合计	7.73		
5.1	其中:增值税	5547.62		
6	工程总造价=1+2+3+4+5	67215.52		
5	规费	1411.51		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

第1页 共2页

序号		项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中： 暂估价
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-拆除						33.97		
		分部分项工程				33.97		
		G.1 人工拆除工程				19.54		
1	011610001001	木门窗拆除 1. 规格：1.0*2.1	樘	1	19.54	19.54		
		G.4 渣土场外运输				14.43		
2	010103002001	建筑垃圾外运 1. 含加盖垃圾车运，运距：15km 2. 含渣土消纳费	m³	0.21	68.72	14.43		
		单价措施项目						
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-土建						54199.23		
		分部分项工程				54199.23		
		A.10 墙、柱面工程				15826.22		
3	011207001001	埃特板隔墙（双面） 1. 龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格:9厘埃特板 3. 钉帽做防锈，板缝做防裂处理 4. 明秀校区康复保健中心新隔墙 5. 结算以现场实际为准	m²	12.96	152.42	1975.36		
4	011207001002	墙面装饰板 1. 材质：黑色不锈钢304 1.0厚	m²	31.98	433.11	13850.86		
		A.13 油漆、涂料、裱糊工程				2225.44		
5	011406003001	满刮腻子 1. 遍数：1遍 2. 结算以现场实际为准	m²	25.92	6.98	180.92		
6	011406001001	抹灰面油漆 1. 品牌：多乐士 2. 遍数：2遍	m²	161.75	12.64	2044.52		
		A.14 其他装饰工程				32842.95		
7	011501008001	定制实木展柜 1. 18厚多层实木背板	m²	38.29	800.00	30632.00		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 9厚多层杉木芯柜体 3. 板材环保等级大于等于E0级 4. 品牌选用相当于或优于“兔宝宝”					
8	011505001001	人造石石材洗手台 1. 20厚人造石材台面 2. 部位: 康复中心操作台	m ²	2.65	834.32	2210.95	
	14.	A.14 其他装饰工程				3304.62	
9	010810001001	窗帘 1. 窗帘材质: 布艺 2. 窗帘高度: 2米 3. 窗帘褶皱系数: 2倍 4. 安装方式: 穿管吊挂式 5. 含轨道制作安装 6. 工程量按窗帘轨道长度计算	m	38.31	86.26	3304.62	
		单价措施项目					
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-安装						1593.91	
		分部分项工程				1593.91	
10	030411004001	线槽配线 BV-2.5mm ² 1. 相当于或优于该品牌“网联”	m	186.93	3.42	639.30	
11	030411002001	PVC线槽 39*19	m	48.31	17.78	858.95	
12	030404034001	照明开关	套	2	17.54	35.08	
13	030404035001	10A 5孔插座	套	2	30.29	60.58	
		单价措施项目					
		合 计				55827.11	
		Σ人工费				3810.89	
		Σ材料费				49814.65	
		Σ机械费				84.82	
		Σ管理费				977.81	
		Σ利 润				279.99	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程											
序 号	项目编码	项目名称及项目 特征描述	单位	工程量	综合单价 (元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-拆 除											
		分部分项工程									
		G.1 人工拆除工程									
1	011610001001	木门窗拆除 1. 规格: 1.0*2.1	樘	1	19.54	17.76			1.34	0.44	
	07010128	拆除木门窗 整樘门	10樘	0.1	195.47	177.60			13.43	4.44	
		G.4 渣土场外运输									
2	010103002001	建筑垃圾外运 1. 含加盖垃圾车运, 运距: 15km 2. 含渣土消纳费	m³	0.21	68.72	11.32	15.00	37.49	3.69	1.22	
	07040005	加盖自卸垃圾车运渣土 人工装渣土1km以内	100m³	0.0021	2726.04	1132.20		1344.67	187.25	61.92	
	07040008	加盖自卸垃圾车运渣土 每增加1km	100m³	0.0294	189.01			171.74	12.98	4.29	
	B-	渣土消纳费	m³	0.21	15.00		15.00				
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-土 建											
		分部分项工程									
		A.10 墙、柱面工程									
3	011207001001	埃特板隔墙（双面） 1. 龙骨材料种类、规格、中距:型钢龙骨	m²	12.96	152.42	33.48	107.94	0.21	8.46	2.33	

工程量清单综合单价分析表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中: 暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
		2. 隔离层材料种类、规格:9厘埃特板 3. 钉帽做防锈, 板缝做防裂处理 4. 明秀校区康复保健中心新隔墙 5. 结算以现场实际为准									
	A10-236	轻钢龙骨 中距 (mm) 竖603横1500	100m ²	0. 1296	7185. 25	1411. 74	5293. 27	21. 14	359. 94	99. 16	
	A10-266换	石膏板墙面	100m ²	0. 2592	4028. 89	968. 22	2750. 45		243. 22	67. 00	
4	011207001002	墙面装饰板 1. 材质: 黑色不锈钢304 1. 0厚	m ²	31. 98	433. 11	38. 83	381. 84		9. 75	2. 69	
	A10-249换	不锈钢面板 墙面	100m ²	0. 3198	43310. 71	3882. 78	38183. 89		975. 35	268. 69	
		A. 13 油漆、涂料、裱糊工程									
5	011406003001	满刮腻子 1. 遍数: 1遍 2. 结算以现场实际为准	m ²	25. 92	6. 98	4. 53	1. 00		1. 14	0. 31	
	A13-206换	刮成品腻子粉 内墙面 两遍[实际1]	100m ²	0. 2592	698. 80	453. 42	100. 10		113. 90	31. 38	
6	011406001001	抹灰面油漆 1. 品牌: 多乐士 2. 遍数: 2遍	m ²	161. 75	12. 64	6. 43	4. 16		1. 61	0. 44	
	A13-210换	乳胶漆 内墙、柱、天棚抹灰面 二遍[实际2]	100m ²	1. 6175	1264. 83	642. 51	416. 46		161. 40	44. 46	
		A. 14 其他装饰工程									

表一-09

工程量清单综合单价分析表

第3页 共4页

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

序号	项目编码	项目名称及项目特征描述	单位	工程量	综合单价(元)	综合单价					其中:暂估价
						人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
7	011501008001	定制实木展柜 1.18厚多层实木背板 2.9厚多层杉木芯柜体 3.板材环保等级大于等于E0级 4.品牌选用相当于或优于“兔宝宝”	m ²	38.29	800.00		800.00				
	B-	定制实木展柜	m ²	38.29	800.00		800.00				
8	011505001001	人造石材洗手台 1.20厚人造石材台面 2.部位: 康复中心操作台	m ²	2.65	834.32	229.98	494.07	27.71	64.73	17.83	
	A14-32换	石板材质洗漱台 1m ² 以上 {水泥砂浆 1:2.5}	10m ²	0.265	8343.23	2299.77	4940.68	277.14	647.32	178.32	
	14.	A.14 其他装饰工程									
9	010810001001	窗帘 1.窗帘材质: 布艺 2.窗帘高度: 2米 3.窗帘褶皱系数: 2倍 4.安装方式: 穿管吊挂式 5.含轨道制作安装 6.工程量按窗帘轨道长度计算	m	38.31	86.26	3.92	81.09		0.98	0.27	
	A12-163	明装式铝合金窗帘轨 单轨	100m	0.3831	2227.11	392.04	1709.46		98.48	27.13	

表-09

总价措施费用表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程							第1页 共1页	
序号	项 目 名 称	计算基础	费率(%) 或标准	金 额(元)	备注			
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-拆除								
1	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)		0.62				
3	雨季施工增加费			0.08				
4	工程定位复测费			0.02				
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-土建								
1	安全文明施工费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机)	7.36	3902.69				
2	检验试验配合费		0.11	58.33				
3	雨季施工增加费		0.53	281.04				
4	工程定位复测费		0.05	26.51				
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-安装								
33.23								
1	安全文明施工费	Σ 分部分项及单价措施费定额(人工费+机械费)		24.09				
2	检验试验配合费			1.01				
3	雨季施工增加费			8.13				
	合 计			4302.52				

注:以项计算的总价措施,无“计算基础”和“费率”的数值,可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、增值税计价表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-拆除				
1	规费	1+2+3		7.73
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (20.14+0)		6.31
1.1.1	养老保险费		29.35	5.91
1.1.2	失业保险费		17.22	3.47
1.1.3	医疗保险费		0.34	0.07
1.1.4	生育保险费		10.25	2.06
1.1.5	工伤保险费		0.64	0.13
1.2	住房公积金		0.90	0.18
1.3	工程排污费	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费	1.02	0.35
2	税金		0.13	0.05
2.1	增值税		3.46	1.42
2.2	城市维护建设税		3.00	1.23
2.3	教育附加费	分部分项及单价措施工程费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费	0.21	0.09
2.4	地方教育附加费		0.09	0.04
2.5	水利建设基金		0.06	0.02
			0.10	0.04
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程-土建				6742.99
1	规费	1.1+1.2+1.3		1348.96
1.1	社会保险费	Σ(分部分项人工费+单价措施人工费) (3592.78+0)	29.35	1054.48
1.1.1	养老保险费		17.22	618.68

规费、增值税计价表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额(元)
1.1.2	失业保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (3592.78+0)	0.34	12.22
1.1.3	医疗保险费		10.25	368.26
1.1.4	生育保险费		0.64	22.99
1.1.5	工伤保险费		0.90	32.34
1.2	住房公积金		1.85	66.47
1.3	工程排污费	Σ (分部分项人材机+单价措施人材机) (53025.72+0)	0.43	228.01
2	增值税	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)	9.00	5394.03
装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程 安装				
1	规费	1.1+1.2+1.3		62.55
1.1	社会保险费		29.35	58.10
1.1.1	养老保险费		17.22	34.09
1.1.2	失业保险费		0.34	0.67
1.1.3	医疗保险费		10.25	20.29
1.1.4	生育保险费		0.64	1.27
1.1.5	工伤保险费	Σ (分部分项人工费+单价措施人工费) (197.97+0)	0.90	1.78
1.2	住房公积金		1.85	3.66
1.3	工程排污费		0.40	0.79
2	增值税		9.00	152.36
	合 计	Σ (分部分项工程费及单价措施项目费+总价措施项目费+其他项目费+税前项目费+规费)		6965.63

主要材料及价格表

工程名称:装修改造广西中医药大学明秀校区康复保健中心工程

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
1	R0101001	建筑综合工日(一类)	工日	0.272	74.00
2	012102001	等边角钢(综合)	t	0.060	4221.00
3	030156001	膨胀螺栓	套	86.581	0.53
4	031311001	电焊条 (综合)	kg	1.609	6.50
5	040102001	普通硅酸盐水泥 32.5MPa	t	0.056	462.83
6	040301001	砂(综合)	m³	0.140	183.50
7	050301002	一等杉木板材	m³	0.042	1135.40
8	050501008	埃特板 9mm	m²	27.216	22.12
9	081703001.1	20厚人造石材台面	m²	4.514	200.00
10	090505009	镜面不锈钢板1.0 304	m²	36.985	325.00
11	130301001	多乐士乳胶漆	kg	44.983	14.16
12	130311003	成品腻子粉 (一般型)	kg	29.375	0.88
13	133508002	嵌缝膏	kg	0.505	6.32
14	144108001	乳白胶	kg	13.665	4.87
15	341101001	水	m³	0.063	3.34
16	341103001	电	kW.h	52.206	0.59
17	R0800001	机械台班工日	工日	0.027	86.00