

# 广西中医药大学明秀校区危旧房改住房改造项目 施工方遴选评审条件

项目	内容	分值	备注
合计			
一、资质要求	房屋建筑工程施工总承包一级及以上的企业，其中，一级得10分，特级得30分。	30	达不到一票否决
二、诚信要求	与广西中医药大学及附属单位无经济纠纷。	20	达不到一票否决
	企业未被列入“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">http://www.creditchina.gov.cn</a> ）失信执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单		
	企业未被列入“中国政府采购”网站（ <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）政府采购严重违法失信行为记录名单		
	广西建筑市场监管云平台（桂建云）得分95分及以上得5分，90-95分得3分（含90分），85-90分得1分（含85分）。	5	
三、款项支付	不需要支付工程预付款	5	达不到一票否决
四、资金监管	同意就工程款设立项目共管账户，专款专用。	10	达不到一票否决
五、业绩指标	近五年（2018-2022年）完成过质量合格的总建筑面积在100000m <sup>2</sup> 及以上或合同额在30000万元及以上的同类项目，且25层及以上的房屋建筑工程。每个得5分，总分20分。	20	
六、获奖指标	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 企业承建或完成的工程获得“中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）、中国土木工程詹天佑奖，从获奖证书颁发之日起至投标截止之日止不超过五年的，每个得6分；</li> <li>2. 企业承建或完成的工程获得“国家优质工程奖、建设工程项目施工安全生产标准化建设工地（原名‘AAA级安全文明标准化工地’）”，从获奖证书颁发之日起至投标截止之日止不超过五年的，每个得5分；</li> <li>3. 企业承建或完成的工程获得省（自治区）级工程质量或安全文明工地奖（建筑施工安全文明标准化工地），从获奖证书颁发之日起至投标截止之日止不超过五年的，每个得3分。</li> <li>4. 企业承建或完成的工程获得设区市级工程质量或安全文明工地奖（建筑施工安全文明标准化工地），从获奖证书颁发之日起至投标截止之日止不超过五年的，每个得1分。</li> </ol> （同一工程项目以最高奖项计分，不重复计分）		分值不设上限
说明	<ol style="list-style-type: none"> <li>1、评分结果按照分值高至低排名，取前9名。分值并列，获得国家级奖项分值高的优先。</li> <li>2、根据上述评审条件提供相应的证明材料，并加盖单位公章，否则不予认可。</li> <li>3、评审条件的相关证明材料复印件加盖单位公章并装订成册密封（加盖公章或密封章），与征集公告要求提交材料分开密封提交。</li> </ol>		